

P S C

PIANO STRUTTURALE COMUNALE IN FORMA ASSOCIATA

(L.R. 24 marzo 2000, n.20 - art.28)

QUADRO CONOSCITIVO SISTEMA TERRITORIALE VINCOLI E TUTELE SOPRINTENDENZA

Elaborato SI.C.4.2a Scala 1:10.000

Adozione: D.C.C. n.23 del 20/5/2008
Approvazione: D.C.C. n. 27 del 7/4/2009

ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE VALLE DELL'IDICE

Presidente: MARIA GRAZIA BARUFFALDI

CASTENASO	OSZANO DELL'EMILIA	SAN LAZZARO DI SAVENA
il Sindaco MARIA GRAZIA BARUFFALDI	il Sindaco LORETTA MASOTTI	il Sindaco MARCO MACCIATELLI
l'Assessore all'Urbanistica MAURIZIO PIRAZZOLI	l'Assessore all'Urbanistica LORETTA MASOTTI	l'Assessore all'Urbanistica LEONARDO SCHIPPA

Responsabile di progetto:
Rudi FALLACI (Tecnicoop sc)
Roberto FARINA (OIKOS Ricerche srl)
Franco TINTI (Tecnicoop sc)

Ufficio di Piano:
Monica CESARI (Coordinamento)
Maurizio BERGAMI
Angelo PREMI

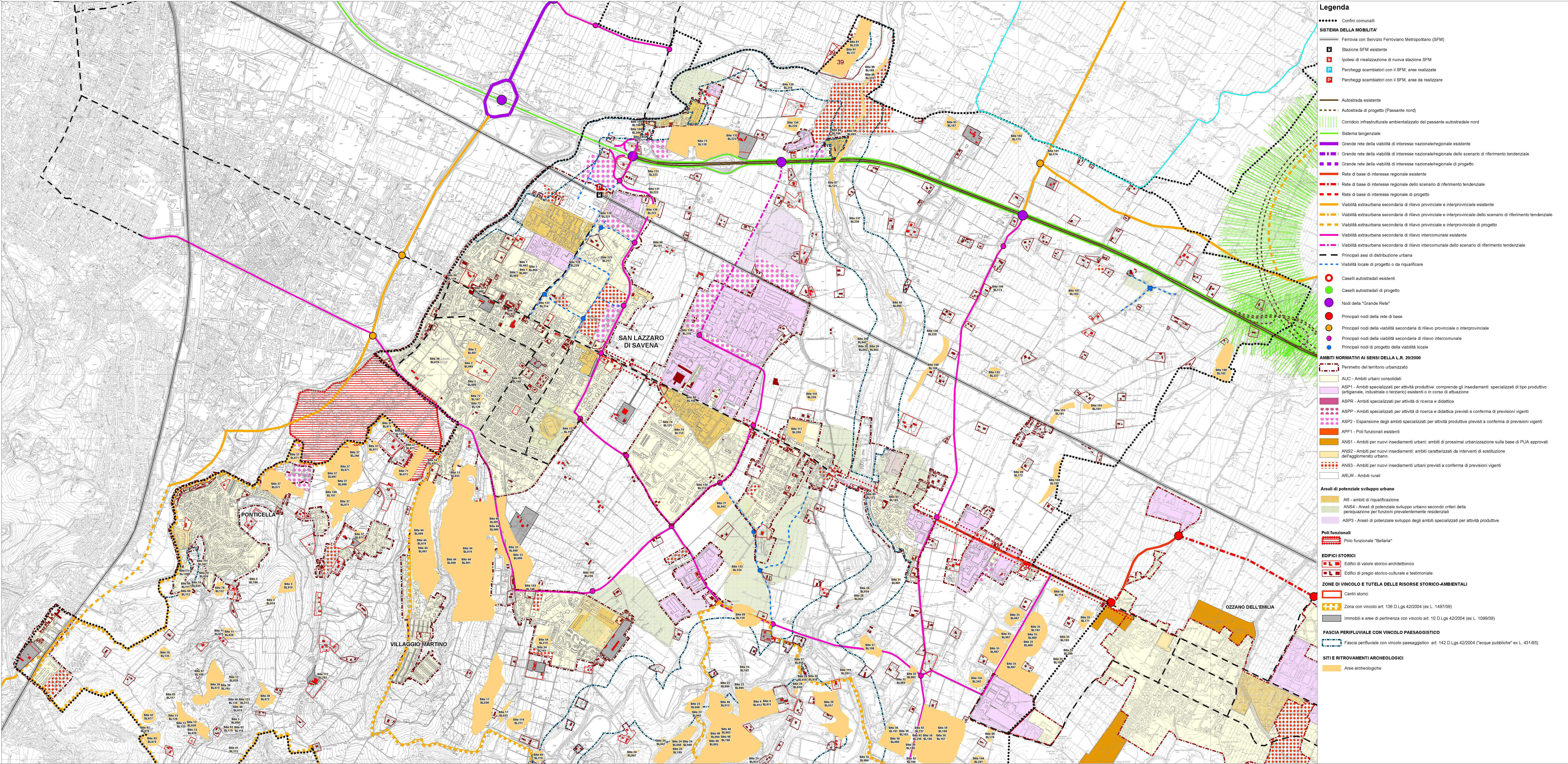
Elaborato a cura di:

Oikos
Urbanistica e paesaggio

Ing. Roberto Farina
Ing. Alessandra Carini
Dott. Francesco Marunza
Arch. Elena Lodi
Fabio Molteni
Geom. Antonio Corticelli (elaborazioni grafiche)

Tecnicoop

Arch. Rudi Fallaci
Arch. Franco Tinti
Arch. Luca Bianucci
Arch. Guido Venturi
Geom. Sabrina Guzzanti (elaborazioni grafiche)



Legenda

..... Confini comunali

SISTEMA DELLA MOBILITA'

- Ferrovia con Servizio Ferroviario Metropolitano (SFM)
- Stazione SFM esistente
- Ipotesi di realizzazione di nuova stazione SFM
- Parcheggi scambiatori con il SFM, aree realizzate
- Parcheggi scambiatori con il SFM, aree da realizzare
- Autostrada esistente
- Autostrada di progetto (Passante nord)
- Corridoio infrastrutturale ambientalizzato del passante autostradale nord
- Sistema tangenziale
- Grande rete della viabilità di interesse nazionale/regionale esistente
- Grande rete della viabilità di interesse nazionale/regionale dello scenario di riferimento tendenziale
- Grande rete della viabilità di interesse nazionale/regionale di progetto
- Rete di base di interesse regionale esistente
- Rete di base di interesse regionale dello scenario di riferimento tendenziale
- Rete di base di interesse regionale di progetto
- Viabilità extraurbana secondaria di rilievo provinciale e interprovinciale esistente
- Viabilità extraurbana secondaria di rilievo provinciale e interprovinciale dello scenario di riferimento tendenziale
- Viabilità extraurbana secondaria di rilievo provinciale e interprovinciale di progetto
- Viabilità extraurbana secondaria di rilievo intercomunale esistente
- Viabilità extraurbana secondaria di rilievo intercomunale dello scenario di riferimento tendenziale
- Principali assi di distribuzione urbana
- Viabilità locale di progetto o da riqualificare

Caseili autostradali esistenti
Caseili autostradali di progetto
Nodi della "Grande Rete"
Principali nodi della rete di base
Principali nodi della viabilità secondaria di rilievo provinciale o interprovinciale
Principali nodi della viabilità secondaria di rilievo intercomunale
Principali nodi di progetto della viabilità locale

AMBITI NORMATIVI AI SENSI DELLA L.R. 20/2000

- Perimetro del territorio urbanizzato
- AUC - Ambiti urbani consolidati
- ASP1 - Ambiti specializzati per attività produttive: comprende gli insediamenti specializzati di tipo produttivo (artigianale, industriale o terziario) esistenti o in corso di attuazione
- ASPR - Ambiti specializzati per attività di ricerca e didattica
- ASPP - Ambiti specializzati per attività di ricerca e didattica previsti a conferma di previsioni vigenti
- ASP2 - Espansione degli ambiti specializzati per attività produttive previsti a conferma di previsioni vigenti
- APF1 - Poli funzionali esistenti
- ANS1 - Ambiti per nuovi insediamenti urbani: ambiti di prosimali urbanizzazione sulla base di PUA approvati
- ANS2 - Ambiti per nuovi insediamenti: ambiti caratterizzati da interventi di sostituzione dell'agglomerato urbano
- ANS3 - Ambiti per nuovi insediamenti urbani previsti a conferma di previsioni vigenti
- ARUR - Ambiti rurali

Aree di potenziale sviluppo urbano

- AR - ambiti di riqualificazione
- ANS4 - Aree di potenziale sviluppo urbano secondo criteri della perequazione per funzioni prevalentemente residenziali
- ASP3 - Aree di potenziale sviluppo degli ambiti specializzati per attività produttive

Poli funzionali

- Polo funzionale "Bellaria"

EDIFICI STORICI

- Edifici di valore storico-architettonico
- Edifici di pregio storico-culturale e testimoniale

ZONE DI VINCOLO E TUTELA DELLE RISORSE STORICO-AMBIENTALI

- Centri storici
- Zona con vincolo art. 136 D.Lgs 42/2004 (ex L. 1497/39)
- Immobili e aree di pertinenza con vincolo art. 10 D.Lgs 42/2004 (ex L. 1089/39)

FASCIA PERIFLUVIALE CON VINCOLO PAESAGGISTICO

- Fascia perfluviale con vincolo paesaggistico art. 142 D.Lgs 42/2004 ("acque pubbliche" ex L. 431/1985)

SITI E RITROVAMENTI ARCHEOLOGICI

- Aree archeologiche